

Tesisler-Sosyal Tesisler ve Kulübün Faaliyetleri

Onaylayan Administrator
Çarşamba, 05 Kasım 2008

BEŞİNCİ KISIM

TESİSLER - SOSYAL TESİSLER

VE KULÜBÜN FAALİYETLERİ

BİRİNCİ BÖLÜM

Tesisler - Sosyal Tesisler

Tesisler

Madde 42 : Tesisler; Kulübün amacını ve faaliyetlerini gerçekleştirmek ve Kulübü daha çağdaş yarışlara götürebilmek amacıyla, gelir getirmeye yönelik ticari işletme şeklinde kurulur ve işletilir. Bu tesis ve işletmelerin kurulmasına, istifa edilmesine, işletilmesine veya kiraya verilmesine ilişkin usul ve esaslar bir yönetmelikle düzenlenir.

Tesislerden, yönetmelik hükümleri dahilinde; üyeler, sporcular ve bedeli mukabilinde üye olmayanlar da istifa edebilir.

Tesisler, serbest piyasa koşullarına uygun olarak ticari işletme şeklinde işletilir veya kiraya verilebilir. Kiralama ve işletme koşulları, Genel Kurul'un görüşü alınarak Yönetim Kurulu tarafından belirlenir.

Tesis faaliyetlerinin yürütülmesinden Yönetim Kurulu sorumludur.

Sosyal Tesisler

Madde 43 : Sosyal Tesisler ;
üyelerin ve sporcuların gereksinimlerini karşılamak, boş zamanlarının değerlendirilmesini, üyeler ve sporcular arasındaki dayanışmayı sağlamak, birlik ve beraberliği temin amacıyla kurulur ve düzenlenir.

Sosyal Tesislerin işletme hakkı ve kullanılmasını, gerektiğinde Kulübün hak ve menfaatleri doğrultusunda, devir ve ciro hakkı verilmeksizin kiraya verilebilir.

Sosyal Tesisler kiralanmış veya işletmesi gelir karşılığında bir başkasına devredilmiş olsa dahi, üyelerin istifade şekline ilişkin usul ve esaslar bir yönetmelikle belirlenir. Sosyal faaliyetlerinin yürütülmesinden Yönetim Kurulu sorumludur.

Yönetim ve işletmenin beklenti ve partilerin yönetmelikle saptanır.

Sosyal Tesislerde politik toplantılar yapılamaz, tesis salonları siyasi partilerin ve hangi nam altında olursa olsun hiçbir toplantıya tahsis

Yatırım ve Tesisler

Madde 44 : Yönetim Kurulu;
Kulübün amacına ve menfaatine uygun gördüğü her türlü yatırımları yapar. Ticari işletme şeklinde kurulan tesisler ile sosyal tesisler, günün ekonomik koşullarına uygun olarak işletmeye açar. Bu yatırım ve tesisler;

a) Kulübe ait tapınmazlar üzerinde veya uzun süreli kiralama veya irtifak hakkı tesisi suretiyle Kulüp ley hine tahsis edilmiş arsa veya arazi üzerinde yapılır. Yönetim Kurulu; yapılacak bu yatırımlar için, gerekli tatbikat projeleri ve finansman projesi ile birlikte Genel Kurul'dan onay almadan uygulamaya geçemez.

b) Tesis yatırımları ; intifa hakkı tesis edilerek veya yap-işlet-devret modeliyle yapılacak ise, bu yatırımlar için gerekli tatbikat projeleri ve finansman projesi ile birlikte Genel Kurul'dan onay alındıktan sonra sözleşmeler Yönetim Kurulu tarafından yapılır.

Ancak, (a) ve (b) bentlerinde yazılı olan hususlarda borçlanmayı gerektirmeyecek yatırım ve tesisler için Yönetim Kurulu'nun kararı yeterlidir.

Sosyal Tesis ve Faaliyetlerden Yararlanma

Madde 45 : Kulübün sosyal tesis ve faaliyetlerinden yararlanan üyelere sosyal tesis giderlerine iştirak payı alınır.

Faydalanmanın esas ve şartları yönetmelikle, iştirak paylarının miktarı ve alınma şekli her yıl Genel Kurul'un görüşü alınarak, Yönetim Kurulu kararı ile saptanır.